



TERVISEAMET

TERVISEOHUTUSE HINNANG nr 9.2-5/24/823-2

16.02.2024

Projekti nimetus ja kaasnevat dokumentatsiooni identifitseerivad andmed: Lääne-Harju valla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2024—2035

Taotluse number ja kuupäev:

19.01.2024 nr 9.2-5/24/823-1

Tellijä:

AS Lahevesi

Projekteerija:

Heka Projekt OÜ

Projekti hindas:

Vaneminspektor Pilleriin Kalmus

Projekti eesmärgiks on käsitleda Lääne-Harju valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni olemasolevat olukorda ning arengut järgneval 12 aastal.

Projekti hindamisel leiti:

- **AS Lahevesi** on määratud Harku vallavolikogu otsusega 29.12.2016.nr 153, Keila vallavolikogu otsustega 27.05.2016 nr 261/0516 ja 28.04.2017 nr 346/0417 ning Lääne-Harju vallavolikogu otsustega 30.04.2018 nr 68; 29.05.2018 nr 72 ja 14.12.2021 nr 109 vee-ettevõtjaks järgmistes piirkondades: Meremõisa külas, Harku valla Türisalu küla tegevuspiirkonnas, Karjaküla, Keila-Joa, Klooga, Lehola, Lohusalu ja Laulasmaa tegevuspiirkonnas; Kõltu detailplaneeringu piirkonnas, Kloogaranna külas, Paldiski linna, Vasalemma aleviku, Ämari aleviku, Rummu aleviku, Padise küla ja Harju-Risti tegevuspiirkondades.
- **Paldiski ÜVK** piirkonna ühisveevärgi torustikud on valdavalt rekonstrueeritud. Tuginedes tarbija kraanist võetud vee kvaliteediproovi analüüsi tulemustele, vastab Paldiski ÜVK piirkonna ühisveevärgi vesi määrusega „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ning analüüsimeetodid“ (RT I, 26.09.2019, 2) kehtestatud joogivee kvaliteedi nõuetele.
- **Laulasmaa ÜVK** piirkond ühisveevarustuse torustike pikkus on ca 52,7 km. Torustikud on heas seisukorras ja rekonstrueerimist ei vaja.
- **Türisalu ÜVK** piirkonnas on ühisveevarustustorustike pikkus ca 35,2km (sellest 6,4 km e 18% Lääne-Harju valla territooriumil), Torustikud on heas seisukorras ja rekonstrueerimist ei vaja.
- **Vasalemma** alevikus viidi 2022a lõpuks ellu ÜVK arendamise I etapp, mille käigus rajati uuspuurkaev-pumpla ja veetöötusjaam-pumpla ning ÜVK torustikud Kivi-Tihase-Ööbiku-Kadaka-Lepiku-Võsa tänavatele. Käesoleval aastal (so 2023), on ellu viimisel (sisuliselt valmis) ÜVK arendamise II etapp, mille käigus rajati uus reoveepuhasti ja ÜVK torustikud Jaani-Kesk-Pärna-Lootuse tn-l.
- **Rummu** ühisveevärgi torustikud on rajatud umbes aastatel 1957-1962. Ühisveevarustustorustike pikkus on ca 5,3 km. Enamik torudest on malmist ja vajavad rekonstrueerimist. Väga tihti esineb veeavariisid torustike halva seisukorra tõttu. Probleeme ka veetorustikel olevate vanade siibritega, mis ei sulgu ega pea vett. Majaühendused on osaliselt terastorudest, mis kindlasti mõjutavad tarbijani jõudva vee kvaliteeti.
- Enamus **Klooga** ühisveevärgi torustikest on rajatud 1970-ndatel aastatel. 2011-2012 viidi ellu Kivi tänava piirkonna vee- ja kanalisatsioonitrasside rekonstrueerimisprojekt, mille käigus rajati u 850m veetorustikku. Kokku on ühisveevarustustorustike pikkus ca 7,6 km. Rekonstrueerimata torustiku seisukord on halb - enamik torudest on malmist, tihti esineb veeavariisid purunenud toru tõttu, probleeme on ka veetorustikel olevate vanade siibritega, mis ei sulgu ega pea vett. Torustikud kulgevad läbi erakinnistute, mistõttu nende hooldus ja remont on raskendatud. Rekonstrueerimata

torustikud vajavad täies mahus välja vahetamist, mille käigus tuleb ühisveevarustuse torustikud rajada avalikule maale.

- **Lohusalu** ÜVK piirkonna ühisveevärgitorustikud on rajatud erinevatel aegadel üksikute lõikude kaupa, kas arendajate või eraisikute poolt, mis on siis hiljem vee-ettevõtjale üle antud. Torustike seisukord on valdavalt rahuldav, suure arvestamata vee osakaalu (39% võrk juhitud veest so 5574 m³/a)põhjuseks on ilmselt veevargus. Torustikud kulgevad suures osas eramaadel ning vee-ettevõtjal on raske teostada kontrolli ebaseaduslike ühenduste osas. Ühisveevarustustorustike pikkus on ca 6,0km.
- **Ämari** ühisveevärgi torustikud on rekonstrueeritud projekti „Vasalemma ja Ämari ühisveevärgi-ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimine“ raames aastatel 2014-2015. Torustikud on heas seisukorras ja rekonstrueerimist ei vaja.
- **Lehola** ühisveevärgi torustikud on rajatud 1970-ndatel aastatel. Ühisveevarustustorustike pikkus on ca 2,7 km. Torustik on osaliselt malm-, osaliselt terastorudest. Torustiku seisukord on halb-tihti esineb veeavariisid purunenud toru tõttu, probleeme on ka veetorustikel olevate vanade siibritega, mis ei sulgu ega pea vett. Torustikud kulgevad läbi erakinnistute, mistõttu nende hooldus ja remont on raskendatud. Torustikud vajavad täies mahus välja vahetamist, mille käigus tuleb ühisveevarustuse torustikud rajada avalikule maale.
- **Harju-Risti** ÜVK piirkonnaühisveevärgi torustikud on rekonstrueeritud projekti „Harju-Risti joogiveevarustus“ raames aastatel 2012-2013. Torustikud on heas seisukorras ja rekonstrueerimist ei vaja. Ühisveevarustustorustike pikkus on ca 1,0km.
- **Padise** ÜVK piirkonna ühisveevärgi torustikud on rekonstrueeritud KIK Keskkonnaprogrammi veemajandusprojekti „Padise reoveekogumisala ühisvee-ja-kanalisatsioonisüsteemi rekonstrueerimine“ raames aastatel 2020-2021. Torustikud on heas seisukorras ja rekonstrueerimist ei vaja. Ühisveevarustustorustike pikkus on ca 1,5km.
- **Karjaküla** ühiskanalisatsioonitorustikud on rekonstrueeritud ja rajatud aastatel 2016-2017 läbi viidud EL Ühtekuuluvusfondi veemajandusprojekti „Karjaküla alevikuvee-ja kanalisatsioonitrasside rekonstrueerimine“ raames. Ühiskanalisatsioonitorustike pikkus on ca 4,8km, millest isevoolseid on ca1,9km ja survelisi ca2,9km. Torustikud on heas seisukorras ja rekonstrueerimist ei vaja.
- Lääne-Harju valla ühisveevärgi ja-kanalisatsiooni rajatiste planeeritavad arendustegevused on jagatud kahte etappi: ÜVK arendamise I etapp-lühiajalised investeeringud, aastatel 2024-2027; ÜVK arendamise II etapp-pikaajalised investeeringud, aastatel 2028-2035.
- ÜVK esimeses etapis on plaanis Harju-Risti uue puurkaev-pumpla rajamine, Lohusalu, Lehola, Rummu, Klooga ÜVK torustike rek ja rajamine. Rummu ÜVK puurkaev-pumpla rek ja veetlõotusjaama rajamine.

Projekti hindamise alus:

Rahvatervise seadus § 4 lg 1, 3;

Veeseadus § 17;

Sotsiaalministri 24. september 2019. a määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“;

Hinnang:

Terviseamet on dokumendiga tutvunud ja kooskõlastab Lääne-Harju valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava 2024-2035.

(allkirjastatud digitaalselt)

Pilleriin Kalmus

vaneminspektor

Põhja regionaalosakond

Pilleriin Kalmus +372 5814 7824

Pilleriin.kalmus@terviseamet.ee